



Saalbach-Hinterglemm, am 20.08.19
Bearbeiterin: Renate Enn
Zahl: 214-3/2019

KUNDMACHUNG

TERMINÄNDERUNG der Anberaumung einer mündlichen Verhandlung

in Angelegenheit: Hotel Edelweiß GmbH & Co KG, Dorfstraße 192, 5754 Hinterglemm

Ansuchen um die Erteilung der baubehördlichen Bewilligung für eine Generalsanierung der Zimmergeschoße, den Vollausbau des 4. Obergeschoßes und Aufbau eines Dachgeschoßes auf GP 637/4, EZ 237, KG Hinterglemm

Die für Dienstag, dem 27. August 2019 um 10.30 Uhr anberaumte Verhandlung wird **auf Dienstag, den 17. September 2019, 13.30 Uhr verschoben**. Die mündliche Verhandlung findet **an Ort und Stelle** statt.

Wir ersuchen Sie als Beteiligte an der mündlichen Verhandlung teilzunehmen.

Bitte bringen Sie zur Verhandlung diese Verständigung mit. Hinweise auf sonst erforderliche Unterlagen finden Sie neben Ihrem Namen.

Sie können selbst kommen oder einen Vertreter entsenden. Der Vertreter muss mit der Sachlage vertraut, voll handlungsfähig und bevollmächtigt sein. Ist der Vertreter ein Rechtsanwalt oder Notar, ersetzt die Berufung auf die Bevollmächtigung deren urkundlichen Nachweis. Von einer Vollmacht können wir allerdings absehen, wenn Sie durch Familienmitglieder (Haushaltsangehörige, Angestellte oder Funktionäre von Organisationen), die uns bekannt sind, vertreten werden und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht.

Sie können in folgende Pläne und sonstige Behelfe im Bauamt der Gemeinde Saalbach-Hinterglemm Einsicht nehmen:

Einreichunterlagen: Architekten Hochhäusl & Moosbrugger ZT GmbH, Gaisberggasse 37, 5500 Bischofshofen

Als Antragsteller beachten Sie bitte, dass die Verhandlung **in Ihrer Abwesenheit** durchgeführt oder auf **Ihre Kosten** vertagt werden kann, wenn Sie die Verhandlung versäumen (ihr Vertreter diese versäumt). Wenn Sie aus wichtigen Gründen – zB Krankheit oder Urlaubsreise nicht kommen können, teilen Sie uns dies sofort mit, so dass wir allenfalls den Termin verschieben können.

Die rechtzeitige Verständigung von der Anberaumung der Verhandlung hat zur Folge, dass Personen ihre Stellung als Partei verlieren, wenn sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erheben. (Rechtsgrundlage: §§ 40 bis 42 AVG)

Mit freundlichen Grüßen
der Bürgermeister

i.A. Renate Enn



Angeschlagen am: 20.08.2019
Abgenommen am: 17.09.2019

Bauamt

Diese Verständigung ergeht an:

1. Hotel Edelweiß GmbH & Co KG, Dorfstraße 192, 5754 Hinterglemm (per Mail voraus und per RSb)
2. DI Oswald Hundegger als bautechnischer Sachverständiger
3. Architekten Hochhäusl & Moosbrugger ZT GmbH, Gaisberggasse 37, 5500 Bischofshofen (per mail: km@arch-h-m.at)
4. Landesstelle für Brandverhütung, Karolingerstr. 32, 5020 Salzburg (per mail: bvs.office@sbg.at)
5. Wassergenossenschaft Hinterglemm, 5754 Hinterglemm (per mail: info@wasser-hinterglemm.at samt Lageplan)
6. FF Saalbach-Hinterglemm, z.H. OFK Michael Eberharter (per mail: ofk@saalbach.net samt Lageplan)
7. Forsttechnischer Dienst für Wildbach- u. Lawinenverbauung, Gebietsbauleitung Pinzgau, Hofmannsthalstraße 37, 5700 Zell am See (per mail: zellamsee@die-wildbach.at samt Lageplan)
8. Amt der Salzburger Landesregierung, Referat 6/08 Landesstraßenverwaltung, Michael-Pacher-Str. 36, 5020 Salzburg (per mail: strassenverwaltung@salzburg.gv.at samt Lageplan)
9. Abwasserentsorgungsbetrieb Saalbach-Hinterglemm, Glemmtaler Landesstraße 554, 5753 Saalbach (per mail: aeb-kanal@saalbach.at samt Lageplan)
10. Salzburg AG für Energiewirtschaft, Safestraße 1, 5671 Bruck/Glstr. (per mail: BRUCK.NENV@salzburg-ag.at samt Lageplan)

Zum Ausschreibungspunkt werden als Nachbarn nachweislich geladen:

11. Hotel Almrausch GmbH, Dorfstraße 220, 5754 Hinterglemm (per Mail voraus und per RSb)
12. Gudrun Riedlsperger, Erlenweg 235, 5754 Hinterglemm (per Mail voraus und per RSb)
13. Franz und Maria Hasewend, Erlenweg 156, 5754 Hinterglemm (per Mail voraus und per RSb)
14. Blumenhotels SPA & Wellness Centers GmbH, Dorfstraße 222, 5754 Hinterglemm (per Mail voraus und per RSb)
15. Alois Mitterer, Erlenweg 219, 5754 Hinterglemm (per Mail voraus und per RSb)