



Gemeinde

**Saalbach
Hinterglemm**

Saalbach-Hinterglemm, am 07.02.2018

Rundschreiben Februar 2018

Informationen Bauamt

Änderung Salzburger

Raumordnungsgesetz 2009

Es wird darauf aufmerksam gemacht, dass durch die Änderung des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 die **touristische Nutzung von Wohnungen** weiter eingeschränkt wurde.

Nach wie vor erlaubt ist die touristische Beherbergung in Wohnungen in ausgewiesenen Zweitwohnungsgebieten und im Rahmen der Privatzimmervermietung. Unter Privatzimmervermietung ist gemäß Raumordnungsgesetz die Beherbergung von bis zu 10 Gästen in Gästezimmern oder in höchstens drei Wohneinheiten im Hausverband der Vermieter, die in diesem ihren Hauptwohnsitz haben, zu verstehen.

Eine weitere Bestimmung lautet, Wohnungen, die vor dem 1.1.2018 für touristische Beherbergungen verwendet worden sind, wenn und soweit dies bau- und raumordnungsrechtlich zulässig war, dürfen weiterhin touristisch genutzt werden.

Bei der Feststellung, ob eine touristische Nutzung einer Wohnung rechtlich möglich ist, sind die MitarbeiterInnen des Bau- und Meldeamtes gerne behilflich.

Abänderungen Flächenwidmungsplan

Die Gemeinde Saalbach-Hinterglemm beabsichtigt eine geringfügige Teilabänderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich Hinterglemm Mitterlengau vorzunehmen. Grundeigentümer haben die Möglichkeit, beabsichtigte Bauführungen in diesem Bereich innerhalb der nächsten 4 Wochen bekannt zu geben. Für weitere Informationen stehen Ihnen die MitarbeiterInnen des Bauamtes unter der Telefonnummer 6611-31 gerne zur Verfügung.

1-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Saalbach zu verkaufen

Im Haus Siebererweg 535 in Saalbach wird eine 40,63 m² große Wohnung zum Verkauf angeboten. Die Wohnung besteht aus Bad, WC, Abstellraum, Küche, Wohnraum und ein Kellerabteil. Ein Autoabstellplatz ist ebenfalls im Kaufpreis mit inbegriffen.

Verkaufspreis € 120.000,-

Laufende monatliche Kosten:

Betriebskosten ca. € 100,-, Heizkosten ca. € 50,-
In der Wohnung ist ein Hauptwohnsitz anzumelden. Die touristische Vermietung der Wohnung ist untersagt. Ihr Interesse können Sie bis **spätestens 09.03.2018 schriftlich** unter gemeinde@saalbach.at bekunden.

Für weitere Fragen zur Wohnung steht Ihnen unser Sekretariat unter der Telefonnummer 6611 gerne zur Verfügung.

Freie Wohnungen

Es sind folgende Wohnungen in Saalbach frei:

- Neubau „M-Preis“
 - Wohnhaus Bergland neben der Tankstelle
 - Wohnhaus Bergland Löhnersbachweg
- Genauere Auskünfte erhalten Sie im Meldeamt bei Roman Kendler unter Tel-Nr.: 6611-41.

Blutspendetermin

Das Österreichische Rote Kreuz, Landesverband Salzburg führt in Zusammenarbeit mit dem Blutspendedienst für das Land Salzburg am

Montag, den 12.02.2018
von 16.00 bis 20.00 Uhr



im Tagungsraum Saalbach wieder die Blutspendeaktion durch.

Gemeinde Saalbach-Hinterglemm

Dorfplatz 36, 5753 Saalbach-Hinterglemm, AUSTRIA
Tel.: +43 6541 6611-0, Fax: +43 6541 7982

Servicezeiten: Mo-Fr: 8.00- 12.00, Mi: 13.00- 19.00

www.saalbach.or.at, gemeinde@saalbach.at
DVR: 0450243, UID: ATU-37417309

Windelaktion

Während der Wickelperiode eines Kleinkindes fällt aufgrund der Wegwerfwindeln viel Restmüll an. Aus diesem Grund ist die Idee entstanden, dass künftig Eltern mit Kindern im „Windelalter“ eine **jährliche Gutschrift auf die Abfallabrechnung in Höhe von € 35,-** erhalten. Die Gutschrift erfolgt automatisch jeweils im April jeden Jahres und somit ist kein gesondertes Ansuchen an die Gemeinde Saalbach-Hinterglemm zu stellen. Die Summe wird auf Einzelhaushalte direkt und bei Familien, die in Mehrfamilienhäusern leben auf die allgemeinen Betriebskosten gutgeschrieben.

Es werden alle Kinder bis zu 3 Jahren einbezogen. Der Hauptwohnsitz der Familie ist natürlich Voraussetzung.

Wir hoffen unsere Familien mit dieser Aktion unterstützen zu können.



Kurzparkzone Saalbach Sonntag

Während der Gottesdienstzeiten am Sonntagvormittag ist die Kurzparkzone gegenüber der Polizei in Saalbach frei. Auf der Sperrfläche im Tunnel und bei der Tunnelausfahrt darf auf keinem Fall geparkt werden. Das Parken im Parkhaus Zentrum ist ebenfalls für 1 Stunde gratis.

Lagerraum Parkgarage Reiterkogel zu vermieten

In der Parkgarage Reiterkogel steht ein Lageraum mit einer Größe von 78 m² zur Vermietung frei.

Bei Interesse können Sie sich gerne an Frau Tanja Eder, Tel.: 6611-25 wenden.

Nachbestellung „Saalbach Dirndl“

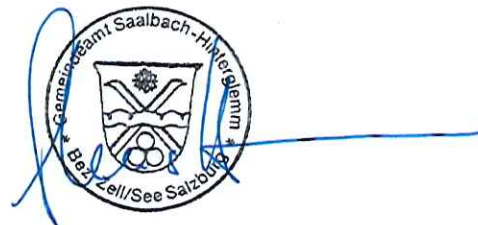
Aufgrund der großen Nachfrage wird noch ein gewisses Kontingent von „Saalbach-Dirndl“ produziert.

Das Dirndl ist in den Größen 32 – 50 in „70er Länge“ erhältlich.

Der Preis beträgt € 225,- inkl. MWSt. Darin enthalten sind das Dirndl inkl. Schürze, Bluse und Stick des original Saalbach Logos am Oberteil.

Bestellungen sind noch bis **spätestens 09.02.2018** in der Trachtenstube Moser, Haidweg 129, 5754 Hinterglemm, Tel.: 06541-6606 möglich.

Mit freundlichen Grüßen



Bgm. Alois Hasenauer